

Miljøvurdering af forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A

Efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jævnfør gældende Lovbekendtgørelse 2021-10-27 nr. 1976 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

		Ja	Nej	
A	Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 eller 2? (§ 8, stk. 1, pkt. 1)		x	Hvis ja: Planen skal miljøvurderes Hvis nej: Gå til B
B	Medfører planen krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger? (§ 8, stk. 1, pkt. 2)		x	Hvis ja: Planen skal miljøvurderes Hvis nej: Gå til C og D
C	Fastlægger planen anvendelsen af et mindre område på lokalt plan, eller indeholder den alene mindre ændringer i planlægningen? (§ 8, stk. 2, pkt. 1)	x		Hvis ja til begge spørgsmål: Screening til vurdering af planens indvirkning på miljøet Hvis nej til ét af eller begge spørgsmålene: Miljøvurdering
D	Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som kommunen vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 8, stk. 2, pkt. 2) Skal udfyldes på baggrund af screening. Udfyld tjeklisten og svar herefter ja eller nej:		x	Hvis ja: Miljøvurdering Hvis nej: Hør evt. andre myndigheder og offentliggør afgørelsen om ikke at udføre miljøvurdering

Tjekliste til screening af Lokalplan 150 dato: 11-05-2021

Kan planen medføre ændringer i eller påvirkninger af:	væsentlige	ikke væsentlige	ikke relevant	bemærkninger
<ul style="list-style-type: none"> • forbedring, sæt + • forværring, sæt – • ikke relevant, sæt x 				
Befolkningen				
Sundhed			X	
Sikkerhed			X	
Tryghed			X	
Arbejds miljø			X	
Svage grupper (f.eks. handicappede)			X	
Kultur arv				
Arkitektonisk arv (bl.a. bevaringsværdige bygninger)		+		Der udarbejdes bestemmelser for bevaringsværdige bygninger, og hermed varetages den arkitektoniske arv.
Kulturhistoriske forhold			X	
Arkæologisk arv			X	
Landskab				
Landskabelig værdi			X	
Friluftsliv/rekreative interesser			X	
Fredning og naturbeskyttelse			X	
Dyre- og planteliv			X	
Biologisk mangfoldighed			X	
Forurening				
Trafikstøj			X	
Støj og vibrationer			X	
Lys og/eller refleksioner			X	
Luft			X	
Jordbund		+	X	Vidensniveau for flere ejendomme
Grundvand			X	
Overfladevand		+	X	Der er en større strømningsvej mellem to matrikler, som der tages højde for i bebyggelsesstrukturen.
Udledning af spildevand			X	
Klimatiske faktorer			X	
Indvirkning på eksisterende forurening/miljøbelastning			X	
Ressource anvendelse				
Arealforbrug			X	
Energiforbrug (bl.a. trafik)			X	
Vandforbrug			X	
Råstoffer			X	
Affald, genanvendelse			X	

Miljøvurdering?	Bemærkninger
NEJ: x	Lokalplanen gælder for et mindre afgrænset område, og der foretages kun en ændring i anvendelsesbestemmelsen i forhold til muligheden for at etablere de sædvanlige serviceerhverv, der findes i et moderne centerområde, herunder kundeorienterede serviceerhverv som restauranter og cafeer, der i dag ikke er en mulighed jf. Byplanvedtægt H10.
JA:	

Hjælpetekst til tjekliste

(vejledende spørgsmål til de enkelte punkter)

Generelt gælder det at alle hovedpunkter (befolkningen, kulturarv, landskab, forurening, ressourceanvendelse) skal vurderes i forhold til deres relevans.

Hovedpunkterne vurderes i givet fald i forhold til følgende spørgsmål:

1. Er der tale om en ændring/påvirkning?
2. Hvad består denne ændring/påvirkning i?
3. Vurdér om ændringen/påvirkning af området er positiv eller negativ? Herunder sammenlignet med en situation hvor planen ikke gennemføres? Markér feltet med + eller -. Hvis punktet ikke er relevant, skal dette markeres med x.
4. Hvordan forebygges, undgås, begrænses negative virkninger (f.eks. gener)?

Ved vurderingen af, om planen må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, skal der tages hensyn til kriterierne i lovens bilag 3 (bilag 3 er gengivet på næste side)