



Hvidovre Kommune, Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Allan Ploug A/S
Nordholmen 4
2650 Hvidovre
CVR: 13118647

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 45
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø- og Klima
Specialkonsulent:
Jonas Prehn

Telefon: 3639 3518
Mobil: 4173 8462

E-mail: upr@hvidovre.dk

Sagsnr.: 21/28372

Dato: 14-10-2021

Rådhusets åbningstider:

Mandag-onsdag:	10:00-14.30
Torsdag:	13:00-17.30
Fredag:	10:00-13.30

Afgørelse om at sløjfning af drængrøft og etablering af koldhal på adressen Nordholmen 4 2650 Hvidovre ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Allan Ploug A/S har d. 9. september 2021 ansøgt Hvidovre Kommune om at træffe afgørelse efter miljøvurderingsloven ift. hvorvidt sløjfning af drængrøft mellem adresserne Nordholmen 2 og Nordholmen 4 2650 Hvidovre samt opførelse af hal på Nordholmen 4 er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelse

Hvidovre Kommune har som miljøvurderingsmyndighed vurderet at realiseringen af det ansøgte projekt ikke risikerer at påvirke miljøet væsentligt.

Vurderingen er foretaget med hensyn til miljøbegrebet listet i lovens § 1 stk. 2. samt kriterierne i lovens bilag 6. Vurderingen er sket på baggrund af ansøgningsoplysninger, høringssvar, foreliggende miljø- og naturoplysninger samt kommunens faglige viden på området.

På baggrund af vurderingen, træffer Hvidovre Kommune hermed afgørelse om at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i miljøvurderingslovens¹ § 21.

Kommunens vurdering af det ansøgte projekts potentielle miljøpåvirkning af de individuelle miljøforhold fremgår af nedenstående afsnit.

Lovgrundlag

Det ansøgte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens pkt. 10a og 10f.

pkt. 10a): Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål.

pkt. 10f): Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020

Bilag 2. oplister projekter, der ikke er obligatorisk miljøvurderingspligtige, men som skal screenes med henblik på at træffe afgørelse om, hvorvidt projektet risikerer at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed bliver omfattet af miljøvurderingspligt.

Iht. lovens § 18 stk. 1. skal bygherre før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning om projektet til VVM-myndigheden. VVM-myndigheden skal på grundlag af bygherrens ansøgning, iht. § 21 træffe afgørelse om, hvorvidt et projekt listet på bilag 2 er omfattet af lovens krav om miljøvurdering og tilladelse.

En screeningsafgørelse er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke er miljøvurderingspligtigt. Projektet kan kræve andre tilladelser, godkendelser og dispensationer meddelt i henhold til anden lovgivning for at kunne gennemføres lovmedholdeligt.

Beskrivelse af det ansøgte projekt

Det ansøgte projekt vedrører sløjfning af ca. 96 meter afvandsgrøft i skellet mellem matr. 43aa og 43ab Avedøre By, Avedøre samt ca. 8 meter i det sydvestlige hjørne af matr. 43ab Avedøre By, Avedøre. Herudover vedrører projektet opførsel af en ca. 1000 m² og 8 m høj kold hal på matr. 43ab (Nordholmen 4). Drønforløb og skitsetegning over kold hal er vedlagt nedenfor.



Figur 1: Skitsetegning overprojekt arealet. Drænggrøfternes placering er angivet med rød.

Det nærmeste internationalt beskyttede område er Natura 2000-område nr. 143 – Vestamager og havet syd for. Natura 2000-området udgøres af Habitatområde H127 og Fuglebeskyttelsesområde F111.

Udpegningsgrundlaget for det beskyttede område nr. 143 – Vestamager og havet syd for er vist i den nedenstående figur 1.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 127	
Naturtyper:	Sandbanke (1110)
	Bugt (1160)
	Strandeng (1330)
	Klitlavning (2190)
	Surt overdrev* (6230)
	Lagune* (1150)
	Enårig strandengsvegetation (1310)
	Grå/grøn klit (2130)
	Kalkoverdrev* (6210)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 111	
Fugle:	skarv (T)
	knopsvane (T)
	lille skallesluger (T)
	rørhøg (Y)
	vandrefalk (T)
	klyde (Y)
	havterne (Y)
	mosehornugle (Y)
	rørdrum (Y)
	troldand (T)
	stor skallesluger (T)
	fiskeørn (T)
	pletlet rørvagtel (Y)
	almindelig ryle (Y)
	dværgterne (Y)

Figur 3: Naturtyper og fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Ved fuglearter angiver: "T" = trækfugl og "Y" = ynglefugl. Fra Natura 2000-plan 2016-2021 – Vestamager og havet syd for. Natura 2000-område nr. 143. Habitatområde H127. Fuglebeskyttelsesområde F111. Fra Miljø- og Fødevareministeriet, Naturstyrelsen.

Afgrænsningen af det beskyttede område ligger ca. 1,7 kilometer i luftlinje fra projektområdet.

På baggrund af at afvandingsgrøften ikke længere vurderes at være vandførende, er det Hvidovre Kommunes vurdering, at grøften vil kunne nedlægges uden at påvirke det internationalt beskyttede område negativt. Det vurderes i øvrigt, at grøften, da den var vandførende, ikke har bidraget signifikant til den samlede vandmængde, der afledes fra HOFOR's afvandingskanal eller fra hovedafvandingskanalen under pumpe- og digelaget. Projektets karakter, afstanden og udpegningsgrundlaget for det beskyttede område giver ingen grund til at antage en væsentlig påvirkning af området hverken i forhold til sløjfningen af grøften eller opførsel af hal.

Bilag IV-arter og beskyttet natur

Jævnfør naturdata på Danmarks Miljøportal er der ikke registreret Rødliste-, Bilag IV- eller fredede arter i projektområdet.

Ifølge Søgaard, B. & Asferg, T. (red.) 2007: *Håndbog om arter på habitatdirektivets bilag IV – til brug i administration og planlægning. Danmarks Miljøundersøgelser, Aarhus Universitet. – Faglig rapport fra DMU nr. 635. 226 s.* er der potentielt følgende bilag IV-arter i samme UTM-kvadrat som projektområdet er beliggende i: langøret flagermus, skimmelflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og grønbroget tudse.

Det er Hvidovre Kommunes vurdering, at drænstrækningen, der ligger midt i et industriområde, er anlagt uden variation udelukkende til afvanding, er af beskeden størrelse og vurderes ikke længere at være vandførende ikke har

økologisk funktionalitet som hverken levested, yngle- og/eller rasteområde for de nævnte bilag IV-arter.

I forhold til plantearter opført på habitatdirektivets bilag IV, litra b vurderer Kommunen, at der ikke sker nogen ødelæggelse af disse som følge af projektet, da ingen af de syv plantearter er registreret i området eller vurderes at findes der.

Naturtyper omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3:

Nærmeste § 3- område er et engareal ca. 350 m sydvest for projektarealet. Grundet projektets type, karakter og afstanden til området vurderes det ansøgte projekt ikke at risikere at medføre en påvirkning af arterne eller tilstanden i områderne.

Vurdering ift. jordarealer, landskab, kulturarv og fredede arealer

Projektet inddrager ikke ældre jordarealer udlagt til anden anvendelse og risikerer ikke at påvirke væsentlig kulturarv. Ligeledes vurderes projektet heller ikke at medføre en væsentlig landskabspåvirkning, da nærområdet i forvejen er præget af områdets anvendelse som industriområde.

Nærmeste fredede område er Vestvolden ca. 540 m nord for projektarealet. Grundet afstanden og karakteren er projektet vil der ikke være en påvirkning af området.

Vurdering ift. klima og menneske- og naturskabte katastrofe- og ulykkesrisici

Projektet realiseres i risikoområdet Køge Bugt – København. Grundet projektets karakter og omfang mv. vurderes det dog ikke have væsentlig sårbarhed overfor oversvømmelse, naturkatastrofer eller ulykker, ligesom det heller ikke vurderes at ville bidrage til en øget risiko for påvirkning af disse faktorer.

Materielle goder og ressourceeffektivitet

Realiseringen af det ansøgte projekt vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af materielle goder. Projektet vil ikke, hverken i drifts- eller anlægsfase, have et ressourcebehov, der relativt set vurderes at være væsentligt.

Vurdering ift. projektets potentielle påvirkning af luft, jord og grundvand

Projektarealet er ikke kortlagt som forurenet og der er ingen drikkevandsinteresser, endvidere vil projektet ikke afstedkomme væsentlige emissioner til luften. De ansøgte projekter vurderes på den baggrund ikke at medføre væsentlige miljøpåvirkninger ift. luft, jord og grundvand.

Støv og støj

Der vurderes ikke at fremkomme støv- eller støjgener ifm. driftsfasen. I anlægsfasene vil der være potentielle støjgener og støvgener fra anlægget af koldhallen. Generne vurderes dog at være af begrænset omfang både i styrke og tid og sammenholdt med afstanden til nærmeste følsomme arealanvendelse vurderes støv- og støjgenerne ikke at være væsentlige.

Befolkning og menneskers sundhed

Projekterne vil ikke have væsentlig påvirkning i forhold til menneskers sundhed eller befolkningen i øvrigt. Herudover kan henvises vurderingerne under afsnit om støj, grundvand og luftforurening.

Kumulative effekter

Der vurderes ikke at være nærliggende projekter der vurderes at bidrage kumulativt ift. det ansøgte projekts potentielle miljøpåvirkning.

Offentliggørelse

Hvidovre Kommunes afgørelse offentliggøres d.d. på kommunens hjemmeside, jf. lovens § 36.

Klagevejledning

Hvidovre Kommunes afgørelse i henhold til § 21, kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. § 49.

Klagefristen er 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Klagen skal således indgives senest den 10. november 2021.

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Der klages ved at fremsende klage via Klageportalen, som findes på adressen <https://kpo.naevneneshus.dk/>, www.borger.dk eller www.virk.dk. Der logges på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hvidovre Kommune via Klageportalen.

Der skal betales et gebyr til klagenævnet på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Gebyret tilbagebetales hvis klager får medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet: mfkn@naevneneshus.dk. Hvis du er fritaget for at bruge Digital Post af din kommune, bedes du oplyse det i din anmodning.

Yderligere oplysninger

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis I vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.



Jonas Prehn
Specialkonsulent
Hvidovre Kommune

Kopi til:

- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning, ØST, trost@stps.dk.
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk