



Hvidovre Kommune, Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Hvidovre Fjernvarmeselskab
Att.: Erik Christiansen
c/o EBO Consult A/S
Blytækkerporten 2
2650 Hvidovre

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 45
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø- og Klima
Miljømedarbejder:
Anette Werner Isaksen

Telefon: 3639 2503
Mobil: 4173 8414

E-mail: uoh@hvidovre.dk
Afd. e-mail: miljo@hvidovre.dk

Sagsnr.: 23/7399
Doknr.: 55031/23

Dato: 10-05-2023

Rådhusets åbningstider:

Mandag-onsdag:	10:00-14.30
Torsdag:	13:00-17.30
Fredag:	10:00-13.30

Afgørelse om ikke miljøvurderingspligt – fjernvarme projekt Strandmarken Nord

Hvidovre Fjernvarmeselskab har den 3. marts 2023 ansøgt Hvidovre Kommune om at træffe afgørelse om, hvorvidt projekt vedr. konvertering fra individuel opvarmning til fjernvarme i Strandmarken Nord, Hvidovre Kommune er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelse

Hvidovre Kommune har som miljøvurderingsmyndighed vurderet, at realiseringen af det ansøgte projekt ikke risikerer at påvirke miljøet væsentligt.

Vurderingen er foretaget med hensyn til miljøbegrebet listet i miljøvurderingslovens §1 stk. 2 samt kriterierne i lovens bilag 6. Vurderingen er sket på baggrund af ansøgers oplysninger, høringssvar, foreliggende miljø- og naturoplysninger samt kommunens faglige viden på området.

På baggrund af vurderingen, træffer Hvidovre Kommune hermed afgørelse om at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i miljøvurderingslovens¹ §21.

Kommunens vurdering af det ansøgte projekts potentielle miljøpåvirkning af de individuelle miljøforhold fremgår af nedenstående afsnit.

Lovgrundlag

Det ansøgte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 3b:

Bilag 2 pkt. 3b): "*Industriallæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)*"

Bilag 2 oplister projekter, der ikke er obligatorisk miljøvurderingspligtige, men som skal screenes med henblik på at træffe afgørelse om, hvorvidt

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023

projektet risikerer at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed bliver omfattet af miljøvurderingspligt.

Iht. lovens §18 stk. 1 skal bygherre før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af bilag 2 indgive skriftlig ansøgning om projektet til VVM-myndigheden. VVM-myndigheden skal på grundlag af bygherrens ansøgning, iht. §21 træffe afgørelse om, hvorvidt et projekt listet på bilag 2 er omfattet af lovens krav om miljøvurderingspligt og -tilladelse.

En screeningsafgørelse er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke er miljøvurderingspligtigt. Projektet kan kræve andre tilladelser, godkendelser og dispensationer meddelt i henhold til anden lovgivning for at kunne gennemføres lovmedholdeligt.

Beskrivelse af det ansøgte projekt

I henhold til nationale klima- og energiaftaler, skal anvendelse af naturgas i varmeproduktion udfases inden 2030. Derfor ønsker Hvidovre Fjernvarme at omstille varmeproduktionen fra individuelle naturgasfyr til fjernvarme hurtigst muligt. Denne VVM-ansøgning omhandler konverteringen af boliger og erhverv i Strandmarken Nord, som er et område beliggende i den østligste del af Hvidovre Kommune. Konverteringen berører ca. 599 boliger, 4 erhvervsbygninger og en offentlig bygning. Der tages udgangspunkt i en starttilslutning på 60% voksende til 90% over 5 år for de boliger, der konverteres. Projektet vil først blive igangsat, når der er tilsagn om tilslutning af 60% af varmebehovet. Det samlede tilsluttede varmebehov udgør ca. 10.100 MWh, når der indregnes 90% tilslutning af de almindelige kunder. Hertil tillægges et estimeret net tab på ca. 1.500 MWh/år, hvilket vil få projektets samlede varmebehov op på 11.600 MWh/år. Området vil blive forsynet med fjernvarme fra VEKS-systemet, som er Vesttegnens kraftvarmeselskab.

Fjernvarmen skal distribueres via et ledningsnet på i alt ca. 11.672 meter. Dimensionerne på ledningsnettet vil variere i størrelse lige fra Ø33 som den mindste, til Ø140 som den største. Ledningsnettet etableres i ledningsgrave i offentlig vej, se. Hvor det er fordelagtigt, vil ledninger også blive etableret på private matrikler, efter aftale med grundejere

Projektplaceringen fremgår af Figur 1. Det arbejdsareal, som ledningstracéet berører, forventes at udgøre et areal på ca. 14.006,4 m². Enkelte steder anvendes desuden midlertidigt pladser til materiel og materialer, efter nærmere aftaler med grundejere og myndigheder.



Figur 1 Oversigt over det nye ledningsnet, angivet med magenta

Høring

Den oprindelige ansøgning har iht. lovens § 35 været i høring hos Hvidovre Kommunes bygge-, plan- og miljøafsnit. Høringssvarene er medtaget i den endelige afgørelse.

Hvidovre Kommunes vurdering af det ansøgte projekts potentielle påvirkning af miljøforhold:

Vurdering ift. plan- og zoneforhold mv. Lokalplanen:

De berørte lokalplaner er følgende:

Boligområder:

- H13 – Byplanvedtægt 13

https://dokument.plandata.dk/20_1075553_DRAFT_1204730223919.pdf

- 342 – For strandvang (forbud mod tagterrasser)

https://dokument.plandata.dk/20_10840028_1641908049545.pdf

- 341 – For den nordlige del af Strandmarkkvarteret.

https://dokument.plandata.dk/20_10456675_1617009958280.pdf

- 323 – Tæt lav boligbebyggelse på Lodsvej

https://dokument.plandata.dk/20_1075710_DRAFT_1204889458261.pdf

- H1 med tillæg 1 og 2- Et område af Hvidovre by og sogn omkring "Beringgård".

https://dokument.plandata.dk/20_1076379_1617028118575.pdf

Område til offentlige formål:

- 316 -

https://dokument.plandata.dk/20_1075598_APPROVED_1204804306467.pdf

Størstedelen af projektet omfatter et eksisterende byområde, der er omfattet af ovennævnte lokalplaner og byplanvedtægt. Planerne udlægger områderne til boligformål, liberale erhverv der kan indpasses i området, butikker og offentlige formål.

Det vurderes, at projektet med nedgravede fjernvarmeledninger ikke er i strid med lokalplanernes formåls- og anvendelsesbestemmelser.

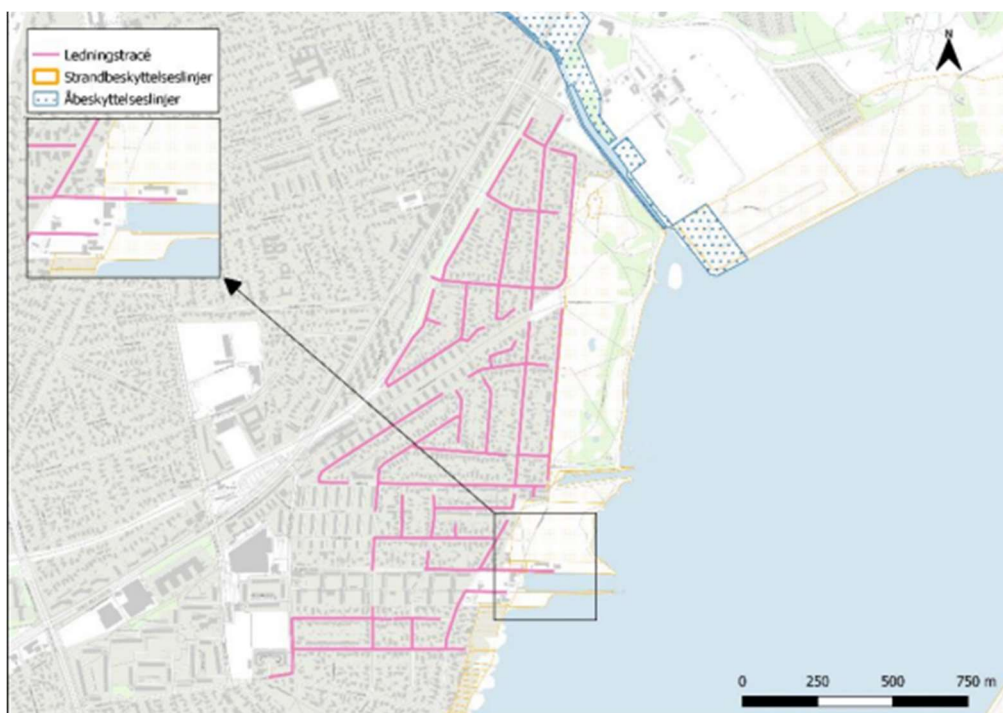
Der skal dog være opmærksomhed på, at området omkring Hvidovre Havn er beliggende i landzone og inden for strandbeskyttelseslinjen. Området er desuden omfattet af fredning. Gravning i dette område kan forudsætte tilladelse fra Planloven og Naturbeskyttelsesloven.

Kystnærhedszonen:

Hele projektet er placeret inden for kystnærhedszonen. Fjernvarmeledningerne nedgraves og det vurderes, at der ikke vil være en påvirkning af kystlandskabet.

NBL § 16 åbeskyttelseslinje

Nord for projektområdet ligger åbeskyttelseslinje, der afkastes af Harrestrup Å se Figur 2. Der vil ikke foregå aktiviteter inden for åbeskyttelseslinjen, hvorfor forholdet ikke er relevant.



Figur 2 Projektområdets beliggenhed ift. gældende strandbeskyttelseslinje og åbeskyttelseslinje

Vurdering ift. habitatbekendtgørelsen²

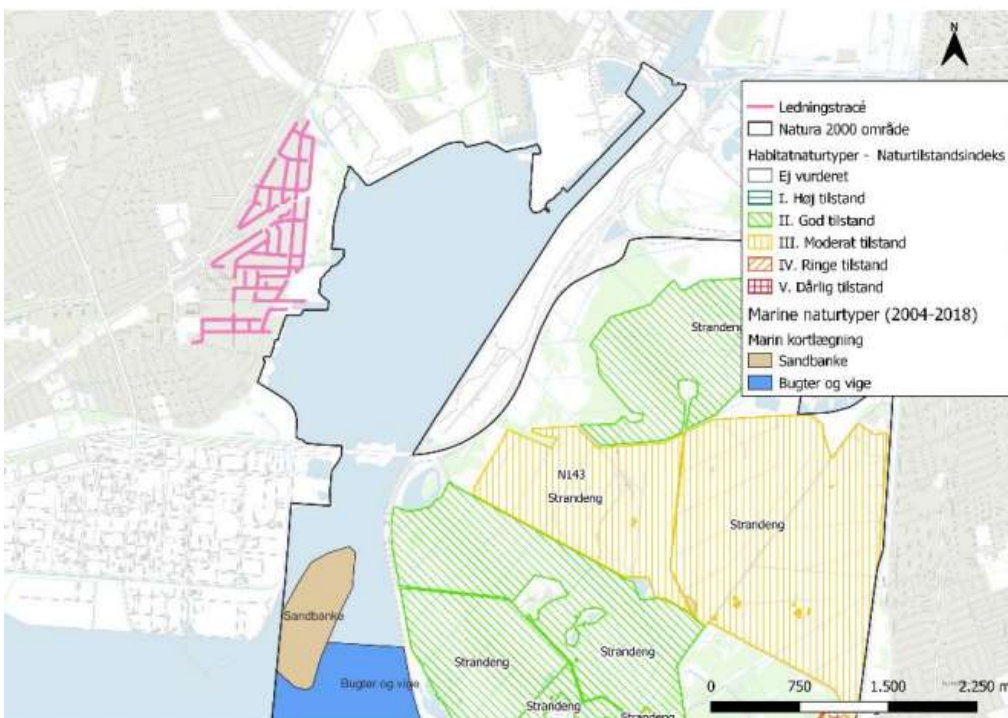
Ledningstracéet er i den østlige del placeret i indtil 70 m udenfor Natura 2000-område N143 "Vestamager og havet syd for". Dette område udgøres af habitatområde H127 og fuglebeskyttelsesområde F111. Se Figur 3.

² Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, BEK nr. 2091 af 12/11/2021



Figur 3 Projektområdets placering ift. nærmeste Natura 2000-område N143

Ledningstracéet er placeret ca. 1.830 meter fra nærmest lysåbne habitatnaturtype, som er strandeng (1330) beliggende på Vestamager øst for Kalveboderne, se Figur 4. Desuden er Kalveboderne også omfattet af naturtypen Bugter og Vige. Herudover er der også registreret marine habitatnaturtyper, herunder sandbanke (1110) og bugt (1160). Sandbanke er som det nærmest placeret 1.940 meter fra ledningstracéet.



Figur 4 Ledningstracéets placering ift. nærmeste kortlagte habitatnaturtyper

Hele udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område N143 fremgår af Figur 5

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 127		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Strandeng (1330)
	Grå/grøn klit* (2130)	Klittavning (2190)
	Kransnålaalge-sø (3140)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 111		
Fugle:	Skarv (T)	Rørdrum (Y)
	Bramgås (T)	Knarand (T)
	Skeand (T)	Troldand (T)
	Lille skallesluger (T)	Stor skallesluger (T)
	Rørhøg (Y)	Plettet rørvagtel (Y)
	Klyde (Y)	Almindelig ryle (Y)
	Brushane (Y)	Dværgterne (Y)
	Splitterne (Y)	Fjordterne (Y)
	Havterne (Y)	

Figur 5 Tabel over udpegningsgrundlag for Natura 2000-område N143

Ledningsnettet etableres udelukkende på arealer som ligger uden for Natura 2000-området, og habitatnaturtyper som fremgår af Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag, vurderes ikke at ville blive påvirket af projektet. Der vil herudover ikke forekomme udledning af vand med miljøfremmede stoffer, som vil kunne medføre, en påvirkning af at kystvandet ved Kalveboderne.

På udpegningsgrundlaget findes arten skæv vindelsnegl, som er registreret ved Dragør Sydstrand ca. 11 km øst for ledningstracéet og lever i strandengen i det område. Da artens levesteder ikke påvirkes af projektet, vurderes det ikke at resultere i en væsentlig påvirkning af arten indenfor Natura 2000-området.

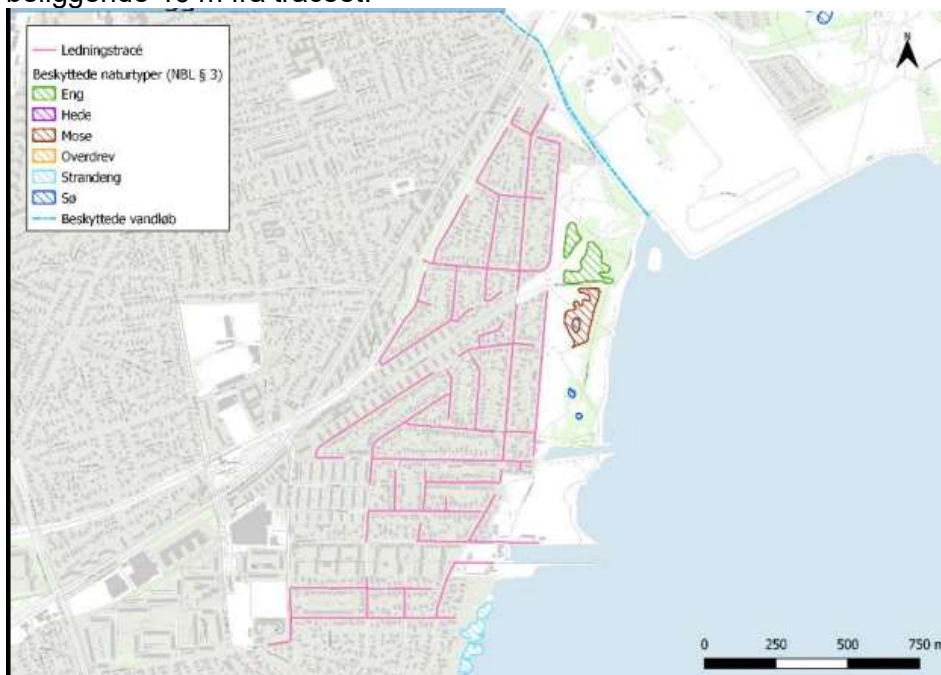
Der er både trækkende og ynglende fugle på fuglebeskyttelsesområdets udpegningsgrundlag. Ynglende fugle kan potentielt påvirkes af støj, lys og forstyrrelse fra anlægsarbejder. Af basisanalyse 2022-2027 fremgår at følgende fuglearter er fundet ynglende på Kalvebod Fælled bl.a. ved seneste optælling i 2019: rørdrum, rørhøg, plettet rørvagtel, klyde, dværgvagtel og havterne. Nærmeste ynglelokalitet er for rørhøg ca. 2 km fra ledningstracéet.

Grundet projektets karakter og afstanden vurderes det at de ynglende fugle på udpegningsgrundlaget ikke påvirkes af projektet.

Samlet set vurderes, at projektet ikke vil resultere i væsentlige påvirkninger af Natura 2000-området, herunder habitatnaturtyperne og arter, som er opført på dets udpegningsgrundlag. Dette skyldes at ledningerne lægges i/langs eksisterende vejarealer og at påvirkningerne fra projektet vil være meget lokale. Projektet hindrer dermed ikke opfyldelsen af Natura 2000-planens bevaringsmålsætninger. Samlet set konkluderes det derfor, at projektet ikke vil skade Natura 2000-områdets integritet.

Vurdering i forhold til Naturbeskyttelseslovens³ §3

Ledningstracéet er beliggende kystnært tæt på områder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 - naturtyperne strandeng, sø, mose og eng, se Figur 6. Nærmeste beliggende beskyttede naturtype er engområdet, som er beliggende 46 m fra tracéet.



Figur 6 Projektområdets placering ift. beskyttede naturtyper efter naturbeskyttelseslovens §3

Ledningsnettet etableres fortrinsvist i offentlig vej, og der vil derfor ikke være en direkte påvirkning af beskyttede naturtyper. Da nedgravning af ledninger potentielt kan påvirke våde og evt. grundvansbetingede naturtyper, vil der blive taget kontakt til kommunes naturmedarbejder for at høre om der skal foretages yderligere som evt. at stille vilkår om lerpropper indenfor 30 m fra disse naturtyper.

Bilag IV-arter:

Der er ikke registreret bilag IV-arter indenfor projektområdet. Nedenstående arter er fundet indenfor 3 km fra projektområdet.

Pattedyr:

- Dværgflagermus
- Brunflagermus
- Skimmelflagermus
- Sydflagermus
- Vandflagermus
- Troldflagermus
- Marsvin

Eftersom ledningstracéet etableres fortrinsvist i offentlig vej, som ikke vurderes at være egnet habitat for overfor nævnte bilag IV-arter, vurderes anlægsarbejder og projektet i sig selv ikke at medføre en påvirkning.

³ Lovbekendtgørelsen om naturbeskyttelse, LBK nr.1392 af 04/01/2022

Padder og krybdyr

- Grønbroget tudse
- Strandtudse
- Løvfrø
- Spidssnudet frø

Områder hvori der skal nedgraves fjernvarmeledninger vurderes ikke at være egnet habitat for bilag IV-padder og krybdyr. Anlæg og projekt vurderes således ikke at påvirke bilag IV-arterne.

Vandrende bilag IV-padder kan dog risikere at krydse den åbne ledningsgrav om natten, og derfor indskrives som vilkår i udbudsmaterialet, at man hver dag gennemgår ledningsgraven for eventuelle nedfaldne dyr, som tages op i sikkerhed, inden arbejdet påbegyndes. Da denne risiko dog anses for at være meget lille pga. den korte tidsperiode ledningsarbejdet foregår og den relativt lange afstand for padderne at vandre, vurderes det ikke at påvirke bilag IV-arterne.

Fredede arter :

Der er ikke fundet fredede arter indenfor projektområdet. Inden for en søgeradius på 3 km fra projektområdet, er der registreret følgende fredede arter.

Padder:

- Grøn frø
- Skrubtudse
- Lille vandsalamander
- Snog
- Butsnudet frø
- Skovfirben
- Hugorm

Der er ikke registreret fredede arter direkte i områder, hvor der skal nedgraves fjernvarmeledninger.

Ligesom for bilag IV-arter vurderes projektområdet ikke at være egnet, som habitatområde for fredede arter. Vurdering for bilag IV-arter, vurderes derfor at gælde for fredede arter også.

Vurdering ift. jordarealer, landskab og kulturarv

Ledningstracéet placeres inden for det fredede område (frednings nr. 07757.00) beliggende på østsiden af hhv. Nordre og Søndre Kystagervej. Se Figur 7.



Figur 7 Ledningstracé og placering ift. nærliggende fredede områder

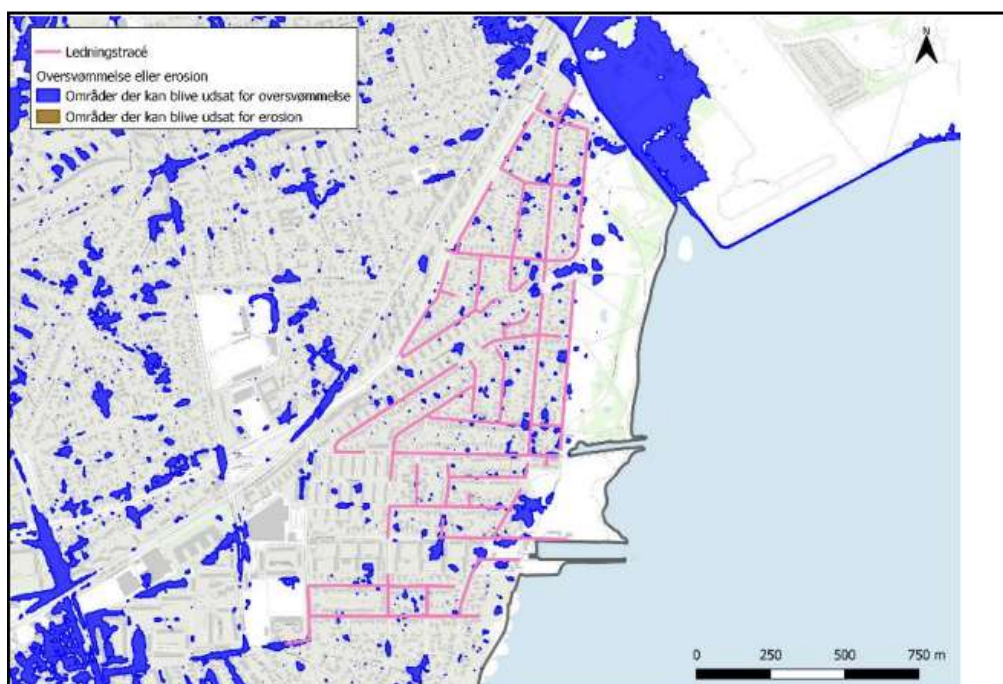
Ifølge fredningskendelsen har det fredede område til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af de biologiske og landskabelige værdier, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål. I områderne nærmest ledningstracéet lægges der særlig vægt på de rekreative hensyn.

Etableringen af fjernvarmeledninger inden for det fredede område vil have en mindre effekt på færdslen i området i anlægsfasen. Påvirkning er udelukkende midlertidig, og vurderes ikke at have et omfang, der vil have en effekt på områdets rekreative anvendelsesformål. En væsentlig påvirkning vurderes derfor at kunne udelukkes. Der tages kontakt til kommunens naturmyndighed i forhold til at vurderingen af om der skal laves yderligere tiltag i ledningsgraven som f.eks. lerpropper langs hele strækningen for at forhindre tilstandsændring af naturen i det fredede område

Vurdering ift. klima og menneske- og naturskabte katastrofe- og ulykkesrisici

Klima og oversvømmelsesrisiko

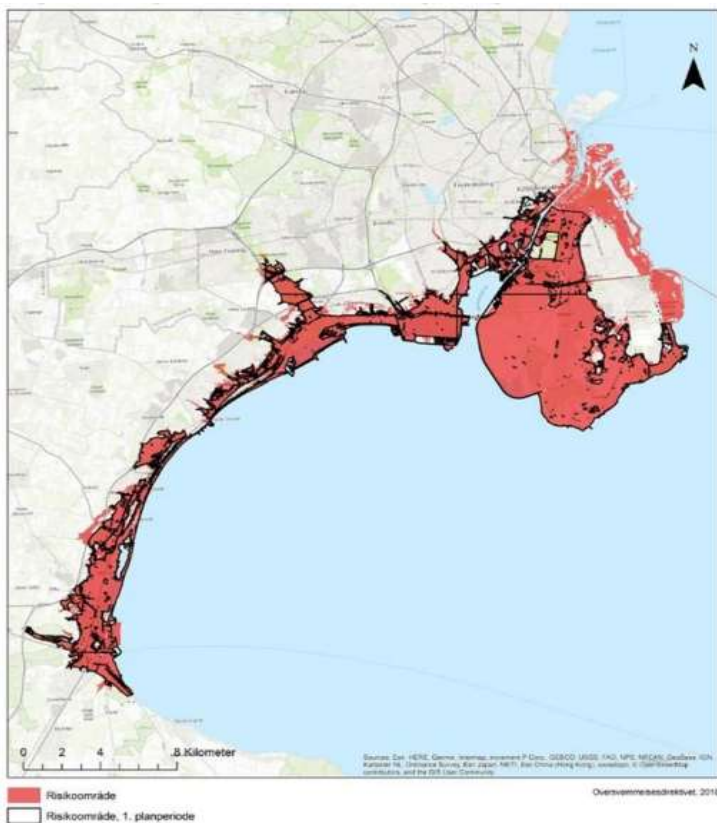
Ledningstracéet er flere steder placeret i områder der jf. Hvidovre Kommuneplan 2021 er udpeget som et område der kan blive udsat for oversvømmelse, se Figur 8.



Figur 8 Projektområdets placering ift. områder, som jf. Hvidovre Kommuneplan 2021 kan blive udsat for oversvømmelse

I forbindelse med etablering af ledningsnettet kan der være risiko for oversvømmelse af ledningstracé, eller ændringer i måden hvorpå vand opsamles. Anlægsarbejdet vil blive indrettet således at vand opsamles, der hvor det gør mindst skade. I driftsfasen har projektet ingen påvirkning på terræn, og vil dermed ikke kunne påvirkes af oversvømmelser.

Projektområdet er beliggende i risikoområdet Køge Bugt – København, se Figur 9.



Figur 9 Afgrænsning af risikoområde Køge Bugt

Det fremgår af den udvidet udpegning, at området har særlig oversvømmelsesrisiko fra hav og i mindre grad fra vandløb.

Fjernvarmeprojektet forventes hverken i anlægs- eller driftsfasen af påvirke risikoen for oversvømmelser fra havet. Jævnfør Hvidovre Kommunes risikostyringsplan af 2021, forventes der etableret en stormflodssikring mellem Avedøre Holme og Vestamager inden 2032 som led i en samlet stormflodssikring af København, Tårnby, Dragør og Hvidovre.

Materielle goder og ressourceeffektivitet

Realiseringen af det ansøgte projekt vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af materielle goder. Projektet vil ikke, hverken i drifts- eller anlægsfase, have et ressourcebehov, der relativt set vurderes at være væsentligt.

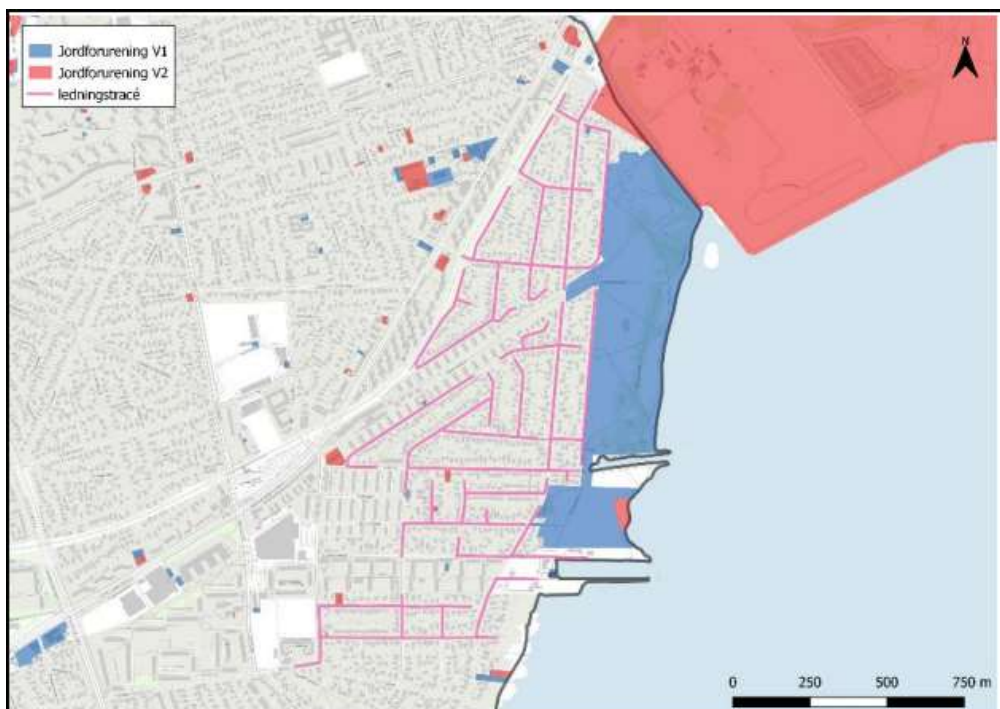
Vurdering ift. projektets potentielle påvirkning af luft, jord og grundvand

Luft:

I driftsfasen risikerer projektet ikke at medføre påvirkninger af luftkvaliteten, da projektet alene omfatter nedgravning af ledninger til fjernvarmedistribution.

Jord:

Projektområdet er flere steder placeret ovenpå områder med jordforurening på vidensniveau V1 og V2. Hele projektområdet er desuden beliggende inden for et område der er områdeklassificeret til krav om analyser. – se Figur 10.

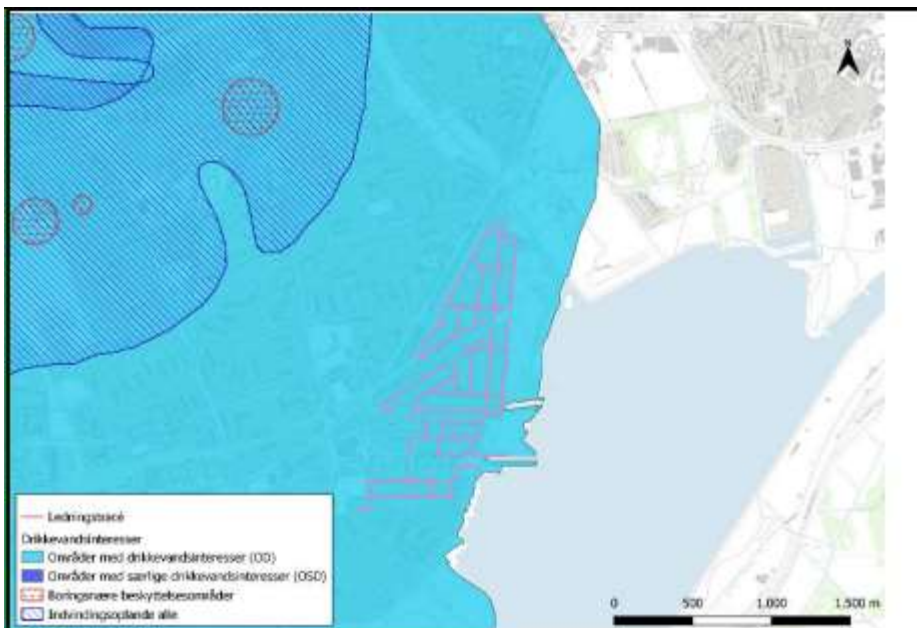


Figur 10 Projektområdets placering ift. kortlagte områder med jordforurening på Vidensniveau V1 og V2

Ved gravearbejde i områder med V1 og V2, søges der tilladelse efter jordforureningslovens § 8. Her beskrives omfanget af grave- og anlægsarbejdet og forbundne forureningsrisici, mhp. at sikre, at arbejdet kan overholde gældende krav. I medfør af jordforureningslovens § 50, skal flytningen af jord fra kortlagte arealer anmeldes til kommunen. I område som er områdeklassificeret, er der krav om analyser ved bortskaffelse af overskudsjord. Alle gældende vilkår og tilladelser vil blive overholdt, og der forventes derfor ingen påvirkninger.

Grundvand:

Projektområdet er ikke placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Dog er projektet placeret i et område med drikkevandsinteresser (OD). Projektområdet er desuden ikke placeret i et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) eller et indvindingsopland. Se Figur 11.



Figur 11 Projektområdets placering ift. områder indvindingsoplande, BNBO, OD og OSD

Under anlægsfasen skal der sikres tørholdelse af ledningstracéet. Fremgangsmåden for hvordan regnvand skal håndteres (til kloak eller recipient) afhænger af den konkrete entreprenør. Hvis der viser sig et behov for udledning af regnvand i anlægsfasen, vil der blive søgt om udledningstilladelse ved Kommunen. I udledningstilladelsen stilles normalt de nødvendige vilkår for at sikre recipienten. Hvis det viser sig, at der vil være behov for en midlertidig bortpumpning af tilstrømmende grundvand på nogle delstrækninger, så vil der blive ansøgt om midlertidig udledningstilladelse hos kommunen. For fjernvarmeledninger vurderes risikoen alene at være forbundet med anlægsfasen med potentielt spild af brændstof og hydraulikolie fra maskiner.

Ved ledningsarbejde i den nordlige del af Strandmark Nord, skal man være opmærksom på de særlige geologiske forhold. Det terrænnære grundvand ligger i visse områder i et gytjelag oven på et tæt lerlag.

Opbevaring af materiel og parkering af maskiner holdes uden for indvindingsoplande. I tilfælde af uheld eller spild kontaktes de lokale vandværker.

Det ansøgte projekt vurderes ikke at ville udgøre en væsentlig risiko for jord eller grundvandsforurening.

Støv og støj

Der vil ikke fremkomme støvgener i driftsfasen. Der vil heller ikke komme støvgener i driftsfasen, da der alene er tale om nedgravede fjernvarmeledninger.

I anlægsfasen vil der være potentielle støvgener og støvgener. Generne vurderes dog at være af meget begrænset omfang både ift. styrke og tid, hvorfor de ikke vurderes at være væsentlige. Hvidovre Kommunes forskrift

for Bygge – og anlægsaktiviteter Støj, støv og vibration⁴ forventes at kunne overholdes.

Befolkning og menneskers sundhed

Projekterne vil ikke have væsentlig påvirkning i forhold til menneskers sundhed eller befolkningen i øvrigt. Herudover kan henvises vurderingerne under afsnit om støj, grundvand og luftforurening.

Kumulative effekter

Udrulning af fjernvarme i Strandmarken Nord udgør et delområde, i en større omlægning af varmforsyningen i hele Hvidovre Kommune. Andre delområder herunder Mågeparken, Nymarken, Præstemosen, m.fl. skal derfor ligeledes have etableret fjernvarme. Eftersom fjernvarmeledninger fortrinsvis skal etableres under eksisterende veje, vil dette medføre at veje helt eller delvis bliver ufremkommelige og at bevægeligheden derfor besværliggøres. Hvis anlægsarbejder udføres i forskellige delområder på samme tid, vil dette medføre en kumulativ påvirkning på de trafikale forhold i Hvidovre Kommune. Der planlægges derfor for, at etableringen af fjernvarmenettet vil finde sted over en længere årrække, hvor anlægsarbejder foregår løbende i forskellige delområder af gange.

Offentliggørelse

Hvidovre Kommunes afgørelse offentliggøres d.d. på kommunens hjemmeside, jf. lovens § 36.

Klagevejledning

Hvidovre Kommunes afgørelse i henhold til § 21, kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. § 49.

Klagefristen er 4 uger efter afgørelsen er meddelt.

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Der klages ved at fremsende klage via Klageportalen, som findes på adressen <https://kpo.naevneneshus.dk/>, www.borger.dk eller www.virk.dk. Der logges på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hvidovre Kommune via Klageportalen.

Der skal betales et gebyr til klagenævnet på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Gebyret tilbagebetales hvis klager får medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet: mfkn@naevneneshus.dk. Hvis du er fritaget for at bruge Digital Post af din kommune, bedes du oplyse det i din anmodning.

⁴ https://www.hvidovre.dk/media/gajc04s/forskrifter-regulativer-og-vejledninger-ny-forskrift-bygge_stv_vibration_2018-tilg%C3%A6ngelig.pdf

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis I vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Yderligere oplysninger

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Med venlig hilsen

Anette Werner Isaksen