

På Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets møde 03.06.2024 spurgte Søren Friis Trebbien (C) til stadepladser på havnen

NOTAT

HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Trafik og Ejendomme

Sagsnr.: 24/13845

Doknr.: 102875/24

Dato: 12-07-2024

Spørgsmål

Søren Friis Trebbien (C) bad om et notat om kriterier for tildeling af stadepladser på havnen.

Svar

Kommunalbestyrelsen har den 22. juni 2021, punkt 22 besluttet, at der skal udlejes arealer til midlertidige aktiviteter på havnen, indtil der skal etableres permanente bygninger på den nordlige mole.

Kommunalbestyrelsen godkender også den 22. juni 2021 følgende kriterier for udlejning:

- Mulighed for at etablere midlertidige leje opslås på hjemmeside.
- Administrationen vurderer ansøgningerne og kan give tilladelse.
- Arealerne skal udlejes til havne- og vandaktiviteter, rekreative formål eller spise og drikkemuligheder.
- Arealudlejningspris fastsættes til markedsleje.

I juli og august 2021 har det været offentligt annonceret på kommunens hjemmeside, at hvis man er interesseret i at etablere midlertidige aktiviteter i havnen, har man mulighed for at ansøge om dette inden den 31. august 2021.

Administrationen har gennemgået ansøgningerne og haft dialog med de indkomne ansøgere.

Den 26. april 2022, punkt 16 beslutter Kommunalbestyrelsen at el og vand og kloak kan etableres inden for afsatte anlægsbudgetter. I den forbindelse får administrationen etableret el ud til det ledige byggefelt.

Overordnet har administrationen vurderet ansøgerne i forhold til "først til mølle princippet" og således anvendt proceduren, som anvendes ved ansøgninger om stadepladser på offentlig vej.

Administrationen har været i dialog med en ansøger indtil årsskiftet 2023, som gerne vil etablere cafe og etablere SUP udlejning. Af forskellige årsager, men hovedsageligt grundet, der ikke er mulighed for kobling til spildevand i området, har ansøger frafaldet.

Administrationen har herefter kigget videre på de næste ansøger, som stadig er interesseret i at etablere midlertidige aktiviteter og er pt. i gang med forhandlinger med en der vil udleje kajakker, og en der vil etablere sauna. Begge ansøgere er interesseret i at starte op hurtigst muligt efter, at nordmolen er færdigrenoveret.