

Opfølgning på spørgsmål til Charlotte Munch fra Dansk EI-forbund d. 17. august 2023

NOTAT

HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Trafik og Ejendomme
Dato: 02-10-2023
Journal nr. 174982/23

Spørgsmål:

"Jeg ved at det er lykkedes Hvidovre at forhindre beboelse på byggepladser, og det er jeg nysgerrig på hvordan I har implementeret. Er det muligt jeg kan få det oplyst? Det handler om hvilke regler og kontrolforanstaltninger I har opsat."

Svar:

Hvidovre Kommunen har i sine kontraktskabeloner indskrevet følgende:

1 HOVEDENTREPRENØRENS ORGANISATION

- 1.1 Hovedentreprenøren skal til enhver tid opfylde og overholde gældende regulering af relevans for Hovedentreprenørens virksomhed, herunder love og regler m.v. om arbejdstid, afspadsering, indkvartering, faglig organisering, arbejdspladsvurdering, opkrævning og indbetaling af skat m.v.
- 1.2 Såfremt der anvendes ikke-dansktalende medarbejdere på opgaven, er Hovedentreprenøren forpligtet til at sikre, at der samtidig er en dansktalende byggeleder til stede på pladsen, der kan sikre den korrekte forståelse af meddelelser om arbejdets udførelse, sikkerhedsinstrukser mv.
- 1.3 Overnatning på byggepladsen er ikke tilladt.
- 1.4 Manglende overholdelse af 5.1-3 berettiger Kommunen til at standse arbejderne for entreprenørens regning, frem til forholdet er bragt i orden.

Kommunen deltager normalt på byggemøder hvor dette i tilfælde kan følges op på i forhold til kontrakt.

I forhold til byggesagsbehandling fremgår det af byggetilladelseskabelon:

"Hvidovre Kommune tillader ikke, at der sker overnatning på byggepladsen i forbindelse med byggeriet. (gælder ikke ved tilbygninger til beboelsesbygninger)."

Derudover er det jo bygherres ansvar at overholde Bygningsreglementets bestemmelser herom.