

Svar på spørgsmål stillet i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 9. januar 2023 af Martin Amby (D) vedrørende opgaver og kompetencer på det tekniske område.

NOTAT

Spørgsmål:

På Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 9. januar 2023 spurgte Martin Amby (D) til overblik over administrations opgaver/kompetencer. Det blev besluttet, at administrationen udarbejder et notat.

HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Trafik og Ejendomme

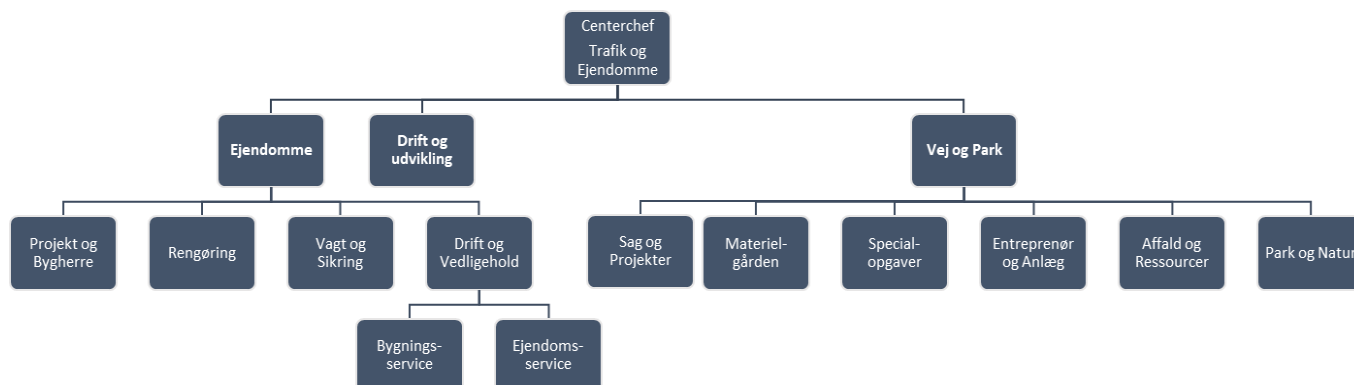
Sagsnr.: 23/3206

Doknr.: 23459-23

Dato: 15. februar 2023

Svar dækkende for Center for Trafik og Ejendomme:

Den organisatoriske opbygning i Center for Trafik og Ejendomme fremgår af nedenstående organisationsdiagram:



I nedenstående afsnit beskrives hvilke opgaver der varetages i de enkelte enheder, antallet af medarbejdere og de fagligheder der håndterer opgaverne.

CENTERCHEF OG CENTRALE FUNKTIONER

Opgaver: Betjening af direktør, deltager i politiske udvalgsmøder og forelægger konkrete sager for direktionen. Ledelse og udvikling af centrets fagområder: Den fysiske infrastruktur, veje og parker, kommunale ejendomme, bæredygtighed, energi- og klimaplaner. Hertil kommer kvalitetssikring og koordinering af politiske sager, tværgående projekter, interne og eksterne samarbejder, presse m.v. samt sikring af compliance.

Antal medarbejdere: 3

Fagligheder: Centerchef, cand.arch., MBA; Chefkonsulenter, cand.scient.pol. og cand.jur.

EJENDOMME

Ejendomschef (vakant stilling)

Opgaver: Leder af ejendomsområdet.

Antal: 1

Fagligheder: Typisk arkitekt, ingeniør eller anden relevant uddannelse.

Projekt og bygherre

Opgaver: Bygherre og Projektledelse (generalister) for nybyggeri og renovering, udvikling og optimering af kommunes ejendomsportefølje ift. de enkelte ejendommers formål. Det bemærkes, at rollen først og fremmest er

bygherrer og projektledere med et helhedsblik, hvilket betyder at teamet ikke er projekterende.

Antal medarbejdere: 7

Fagligheder: Arkitekter, bygningskonstruktører, civilingeniør/ingeniører.

Rengøring

Opgaver: Rengøring af kommunale ejendomme og institutioner.

Antal medarbejdere: 143 årsværk

Fagligheder: Driftsleder, mellemlider, rengøringsassistenter, rengøringstekniker.

Vagt og Sikring

Opgaver: Beredskab, sikring og overvågning af kommunens ejendomme.

Antal medarbejdere: 8

Fagligheder: Teknisk servicechef / Sikringsleder, vægttere.

Drift og vedligehold

Opgaver: Drift, vedligehold og renovering samt energiovervågning.

Driftsoptimering af kommunes ejendomme.

Antal medarbejdere: 8

Fagligheder: Byggetekniker/-konstruktør, håndværkere, ingeniør, maskinmester.

Bygningservice

Opgaver: Bygningsvedligehold og reparation af de kommunale ejendomme.

Antal medarbejdere: 6

Fagligheder: Håndværkere.

Ejendomsservice

Opgaver: Service og opsyn af skoler og daginstitutioner.

Antal medarbejdere: 12

Fagligheder: Tekniske servicemedarbejdere.

VEJ OG PARK

Vej- og Parkchef

Opgaver: Leder af Vej- og Park driftsenheden

Antal medarbejdere: 1

Fagligheder: Biolog, cand.scient.

Sag og Projekter

Opgaver: Trafikstrategi og trafiksaneringer, støjhandleplaner, affaldsplan/-regulativ, offentlig transport, vej og stibelysning. Vedligehold og udbygning af infrastruktur, også via de regionale samarbejder.

Antal medarbejdere: 8

Fagligheder: Akademikere, landskabsarkitekter, vejingeniører, trafikplanlægger.

Materielgården

Opgaver: Vedligehold og anskaffelse af materiel. Drift, vedligehold (værksted) og anskaffelse af biler i kommunens bilordning, samt indretning og drift af selve materielgård.

Antal medarbejdere: 16

Fagligheder: Driftsleder, håndværker, specialarbejdere.

Specialopgaver

Opgaver: Vejmyndighed, gravetilladelser, anvendelse vejarealer, brug og udvikling af kommunes arealer, bl.a. Hvidovre Havn.

Skadedyrsforebyggelse og bekæmpelse.

Antal medarbejdere: 13

Fagligheder: Driftsleder, civil-/teknikumingeniør, gartner, specialarbejder.

Entreprenør og Anlæg

Opgaver: Vejvedligehold, asfaltering, overkørsler, skilte, vinterbekæmpelse. Trafikfunktioner og sikkerhed.

Antal medarbejdere: 22

Fagligheder: Driftsleder, håndværker, specialarbejder.

Affald og Ressourcer

Opgaver: Planlægning, indsamling og behandling af affald fra private, institutioner og virksomheder. Miljø og bæredygtighed.

Antal medarbejdere: 45

Fagligheder: Leder, formand, og specialarbejder.

Park og Natur

Opgaver: Plejeplaner, vedligehold og planlægning af grønne arealer (parkanlæg, boldbaner, græsarealer mm.), vejtræer, blomster i byrum, drivhus, bekæmpelse af bjørneklo. Natur, fritid, miljø og biodiversitet.

Antal medarbejdere: 28

Fagligheder: Driftsleder, gartner, specialarbejder.

Eksterne rådgivere og konsulenter

I tillæg til det ovenstående overblik over afdelinger og teams i Center for Trafik- og Ejendomme bemærkes det, at centeret afhængig af opgavetyper benytter sig af en række eksterne tekniske rådgivere på følgende områder:

- Certificeret brandrådgiver
- Certificeret statiker
- Akustiker
- Indeklimaspecialister til afdækning og håndtering af pcb, asbest, skimmel, bly mv.
- Ekspertter i jordbundsforurening
- Ekspertter i geotekniske forhold
- Bygherrerådgiver til EU-udbud
- Bygherrerådgiver i store sager som fx Holmegårdskolen og Bytoften
- Bygherrerådgiver til dispositionsforslag, teknisk og økonomisk granskning
- Advokat til opdatering af kommunens aftaleskabeloner for anlæg og byggeri
- Advokat til større kontrakter og ved kritiske veje i projekter samt ved voldgift
- Rådgiver til projekteringer, arkitekter og ingeniører
- Autoriserede rådgivere til VVS, EI, kloak, ventilation
- LAR/skybrud specialister
- Ledningsundersøgelser (regnvand / spildevand)
- Landinspektører og Landmålere
- Køkkenindretning til institutionskøkkener ved bygherreleverance
- Kloak/tv-inspektion

- Legepladsinspektør
- Trafiksikkerhed
- Trafik- og hastighedsmålinger
- Signalanlæg
- Broanlæg
- Vejbelysning
- Naturpleje
- Affald og genbrugs planlægning
- Renovering af Hvidovre havn, mole og havnebassin
- Komplicerede rottesager