

Forskrift for
Bygge- og anlægsaktiviteter
Støj, støv og vibration



Forskrift for bygge- og anlægsaktiviteter støj, støv og vibration

Baggrund og lovgivning

Bygge- og anlægsaktiviteter, herunder nedrivninger, giver ofte anledning til gener for de omkringboende i form af støj, støv, vibrationer m.v. Derfor har Hvidovre Kommune udarbejdet denne forskrift.

Forskriften er udarbejdet i henhold til § 20, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter. Hvidovre Kommune kan efter § 42 i lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juli 2017 om Miljøbeskyttelse, stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i forskriften, hvis der er behov for dette.

Forskriften fritager ikke den ansvarlige for byggeriet fra at søge tilladelser, der er nødvendig efter anden lovgivning.

Anvendelsesområde

§ 1. Forskriften omfatter alle offentlige og private støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsaktiviteter samt nedrivningsaktiviteter i Hvidovre Kommune.

Stk. 2. Bygherren er ansvarlig for overholdelse af denne forskrift.

§ 2. Hvidovre Kommune afgør i tvivlstilfælde, om en aktivitet er omfattet af denne forskrift.

Definitioner

§ 3. I denne forskrift forstås ved:

Bygherre: den person, virksomhed eller institution, som har iværksat bygge- og anlægsprojektet eller nedrivningsarbejdet og har juridisk ansvar herfor.

Entreprenør: den person eller virksomhed, som står for udførelsen af bygge- og anlægsarbejdet eller nedrivningsprojektet.

Anmeldelse

§ 4. Bygge- og anlægsaktiviteter skal anmeldes til Hvidovre Kommune senest 14 dage før arbejdet forventes påbegyndt. Anmeldelse skal ske på det elektronisk skema for bygge- og anlægsaktiviteter, der kan findes på www.hvidovre.dk.

Stk.2 Ved anmeldelse af større bygge- og anlægsaktiviteter i vejanlæg kan bygherre indgive en samlet anmeldelse til kommunen.

§ 5. Hvidovre Kommune kan i forbindelse med anmeldelsen afgøre, om der skal udføres yderligere støj-, støv- eller vibrationsdæmpende foranstaltninger.

Begrænsning af gener

§ 6. Ved arbejdets udførelse skal der altid vælges arbejdsmetoder og maskiner, der begrænser støj-, støv- og vibrationsgener mest muligt.

Stk. 2. Støjgener skal begrænses mest muligt for eksempel ved valg af de mest støjsvage maskiner, afskærmning samt tilrettelæggelse af arbejdet.

Stk. 3. For at forebygge støvgener ved nedrivning, nedbrydning, slibning, sandblæsning, læsning af affald, jordkørsel og anden støvende aktivitet, skal der sørges for regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejning, inddækning eller andre støvbegrænsende foranstaltninger, så der ikke opstår væsentlige støvgener i omgivelserne.

Stk. 4. Vibrationer skal begrænses mest muligt for eksempel ved valg af de mindst vibrerende maskiner samt tilrettelæggelse af arbejdet.

Stk. 5. Oplysninger om hvilke støj- og støvbegrænsende foranstaltninger, der anvendes, skal fremgå af anmeldelsen, jf. § 4.

Stk. 6. Hvidovre Kommune kan i forbindelse med arbejdets udførelse stille krav om, at der skal foretages yderligere støj-, støv- eller vibrationsdæmpende foranstaltninger.

Stk. 7. Pap, plast og andre lette materialer/affald skal håndteres og opbevares så det ikke spredes i omgivelserne. Affaldsflugt begrænses mest muligt ved brug af lukkede containere, net eller lignende.

Særligt for sandblæsning og facadebehandlinger.

§ 7. Følgende punkter skal overholdes

- Sandblæsningsudstyret skal være påmonteret støjdæmper.
- Der må kun udføres våd sandblæsning.
- Regnvandsbrønde i nærheden af sandblæsningsstedet skal afskærmes, så sand og vand ikke kan løbe dertil.
- Omkring arbejdsstedet skal der opsættes presenning eller lignende tæt materiale, der sikrer, at støvet ikke spredes og giver anledning til støvgener.
- Nyt og brugt sand skal afskærmes, så vinden ikke kan føre det med sig.
- Brugt sand skal opsamles og anmeldes til kommunen med henblik på anvisning til godkendt modtager.

Arbejdstider

§ 8. Der må udføres bygge- og anlægsaktiviteter indenfor følgende tidsrum:

Støjende, støvende og vibrerende aktiviteter	Hverdage, mandag-fredag	Kl. 07.00-18.00
Særligt støjende aktiviteter	Hverdage, mandag-fredag	Kl. 08.00-16.00

Stk. 2. Uden for de angivne tidsrum må støjende, støvende eller vibrerende aktiviteter, eller særligt støjende aktiviteter, ikke foretages.

Stk. 3. Støjende, støvende og vibrerende aktiviteter samt særligt støjende arbejde, kan undtagelsesvist tillades uden for de tidsrum, der er nævnt i stk. 1, men kun efter forudgående dispensation, jf. § 18.

Stk. 4. Stk. 1 og 2 gælder ikke for industrikvarteret på Avedøre Holme.

§ 9. Følgende aktiviteter betragtes som støjende bygge- og anlægsaktiviteter:

- Anvendelse af elektriske bore- og skæremaskiner eller lignende
- Anvendelse af tårnkran eller lignende
- Anvendelse af elektriske lifte eller lignende
- Anvendelse af trykluftsværktøj
- Anvendelse af kompressorer
- Komprimering med tromle eller pladevibrator
- Opstilling og nedtagning af stillads
- Tagrensning
- Højtryksrensning
- Af- og pålæsning af byggematerialer og affald
- Tilsvarende støjende aktiviteter

§ 10. Følgende aktiviteter betragtes som særligt støjende bygge- og anlægsaktiviteter:

- Nedramning af spuns, pæle eller lignende
- Etablering af slidsevægge, sekantpæle eller jordankre
- Skærende og slibende aktiviteter for eksempel betonskæring, asfaltskæring, metalskæring eller lignende
- Betonnedbrydning
- Sandblæsning
- Nedrivning af bygninger
- Tilsvarende særligt støjende aktiviteter

§ 11. Hvidovre Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der er støjende aktiviteter.

Støj- og vibrationsgrænser

§ 12. Følgende tidsrum og grænseværdier gælder for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter:

Støj		Grænserne for støj er angivet for det ækvivalente, korrigerende støjniveau i dB(A) og referencetidsrum er 8 timer
Målt udendørs	Hverdage, mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00	70
Målt udendørs	Avedøre Holme, mandag - søndag, hele døgnet	70
Målt indendørs i beboelsesrum og kontorlokaler (bygningstransmitteret støj)	Hverdage, mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00	50
Vibrationer		Værdierne er angivet som KB-vægtet accelerationsniveau dB
Målt på/ved udvalgte bygninger	Bygninger i boligområder	75
	Boliger i områder med blandet bolig og erhverv og centerområder	80
	Erhvervsbebyggelse	85

§ 13. Såfremt der er brugere/borgere i en bygning, hvor der foretages bygge- og anlægsaktiviteter og såfremt støv, støj eller vibrationer vil være til gene for brugerne/borgerne, kan Hvidovre Kommune stille krav om etablering af særlige lokaliteter for brugerne/borgerne (genhusning) eller stille krav om begrænsning i driftstiden.

§ 14. Til brug for denne forskrift anvendes de målemetoder, som Miljøstyrelsen anbefaler i Bekendtgørelse for kvalitetskrav i miljømålinger nr. 914 af 27 juni 2016, Bilag 4 Kvalitetskrav til "miljømåling - ekstern støj", Vejledning nr. 6, 1984/1996 Måling af ekstern støj fra virksomheder og i Orientering nr. 9/1997 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i ekstern miljø.

Dokumentation

§ 15. Hvidovre Kommune kan stille krav om, at der skal foretages støj- og vibrationsberegninger i forbindelse med bestemte bygge- og anlægsaktiviteter.

Stk. 2. Hvidovre Kommune kan kræve enkelte målinger, eller kontinuert måling af støj ved permanent opsat måleudstyr, på byggepladsen

Stk. 2. Teknologi, udstyr og placering skal være i overensstemmelse med Hvidovre Kommunes anvisning. Placering af måleudstyr skal godkendes/aftales med Hvidovre Kommune inden opstart.

Stk. 3. Rapport over resultater og forudsætninger ved måling/beregning skal sendes til Hvidovre Kommune senest 1 uge efter udførelsen.

Stk.4. Dokumentation skal indeholde oplysninger om måle- og beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af resultaterne. Specielt skal støj- og vibrationskilderne beskrives og deres kildestyrke og placering angives.

Naboorientering

§ 16. Inden arbejdet påbegyndes er bygherren forpligtet til at informere naboer og andre berørte parter. Informationen skal indeholde oplysninger om hvilke gener, der kan forekomme, tidspunkter og perioder for arbejdet samt kontaktperson og telefonnummer i og uden for arbejdstid. Hvidovre Kommune skal samtidigt med naboerne have en kopi af materialet på mail til miljø@hvidovre.dk.

Stk. 2. Informationen skal være skriftlig og være alle berørte parter i hænde senest 1 uge før arbejdet påbegyndes. Ved større projekter skal der orienteres så vidt muligt 14 dage før. Skriftlig information kan være husstandsomdelte meddelelser eller centralt placerede opslag i opgange.

Stk. 3. Hvis der sker ændringer i arbejdet i forhold til de aktiviteter, der tidligere er informeret om, skal der på ny gives information.

Stk. 4. I tvivlstilfælde afgør Hvidovre Kommune, hvad der betragtes som større bygge- og anlægsaktiviteter, og om mere information til relevante parter er nødvendig.

Administrative afgørelser

§ 17. Hvidovre Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter, som ikke overholder forskriftens bestemmelser, eller afgørelser truffet i henhold til forskriften.

§ 18. Hvidovre Kommune kan i særlige tilfælde træffe afgørelse om dispensation for støjgrænser og begrænsninger i arbejdstid fastsat i denne forskrift. Anmodning om dispensation fra arbejdstider og/eller støjgrænser skal indsendes til Hvidovre Kommune senest 14 dage før arbejdets begyndelse. Anmodning om dispensation skal ledsages af en særlig begrundelse.

Stk. 2. Ved dispensation skal ansøger orientere naboer.

§ 19. Afgørelser efter denne forskrift træffes af Hvidovre Kommune.

§ 20. Afgørelser truffet efter forskriften kan ikke påklages til anden myndighed.

Stk.2. Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelse af driften, kan dog påklages. Klagen skal via Klageportalen være kommunen i hænde senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Hvidovre Kommune videresender herefter klagen, senest 3 uger efter klagefristens udløb til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

§ 21. Afgørelser truffet efter denne forskrift kan prøves ved domstolene. Søgsmålet skal være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Straf

§ 22. Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning straffes med bøde den der:

- 1) overskrider grænseværdier fastsat i denne forskrift, jf. § 12 eller grænseværdier meddelt efter dispensation, jf. § 18,
- 2) overskrider tidsbegrænsninger for støjende og særligt støjende arbejde fastsat i denne forskrift, jf. § 8 eller tidsbegrænsninger meddelt efter dispensation, jf. § 18,
- 3) undlader at foretage foranstaltninger, der begrænser støv, støj- eller vibrationsgener jf. § 5, § 6 og § 7.
- 4) undlader at informere naboer om støjende eller støvende bygge- og anlægsaktiviteter, jf. § 16 samt § 18, stk. 2.

Ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 26. Forskriften træder i kraft den 8. oktober 2018.

Stk. 2. Alle bygge- og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter 8. oktober 2018, er omfattet af denne forskrift.

Vedtaget på Hvidovre Kommunalbestyrelsesmøde 25. september 2018

Orientering

Bygge- og anlægsaffald skal anmeldes til Hvidovre Kommune i henhold til de til enhver tid gældende regler, herunder Affaldsbekendtgørelsen

Den, der agter at foretage et arbejde, hvorved bestemmelserne i Byggeloven § 12, stk. 1-3 om sikringsforanstaltninger kan komme i anvendelse, skal mindst 14 dage forud give ejerne af omkringliggende grunde og bygninger skriftlig meddelelse om arbejdets art og omfang samt om tidspunktet for dets påbegyndelse.

