

Høringssvar til Den Reviderede Lokalplan 469

Tak til Hvidovre Kommune for et stort stykke arbejde og ønske om løbende dialog under udarbejdelsen af Den Reviderede Lokalplan 469 (Lokalplanen).

Affaldshåndtering

Der lægges i *Lokalplanen* op til at der a) udlægges 12 områder til håndtering af affald og b) et til håndtering af storskrald.

For kategori a) lægges der i afsnit 8.16 om Bestemmelser op til, at affaldsbeholderne som udgangspunkt skal være *fuldt nedgravede*. Under dialogmøderne med *Hvidovre Kommune* (HK) antydes det at etableringsomkostningerne for nedgravede affaldsbeholderne er betydelig højere end løsninger, som ikke er dét, og dispensationsmulighederne for at etablere andre billigere løsninger er desværre for snævre, da eneste dispensationsmulighed i *Lokalplanen* er: hvis det ikke er teknisk muligt pga. ledningsanlæg. Lokalplanen bør have blik for at Grundejerforeningen og dens medlemmer bringes i en økonomisk prekær situation, hvis vi handler eller opgiver at handle på affaldsområdet, som *Lokalplanen* ellers så charmerende lægger op til. Lokalplanen bør tilskynde området til at indgå i Hvidovre Kommunes langsigtede strategi på affaldsområdet, og det kan gøres på en mere elegant måde end at bringe os i en svær situation.

For kategori b) lægges der i 8.17 op til, at et affaldsområde til storskrald kan etableres mellem matriklerne 2e0 og 2fa. Det er en alt for central placering med udfordrende trafikale forhold for køretøjer, der skal varetage affaldshåndteringen. En mere oplagt og diskret placering er på matriklen 2ep tæt på hjørnet, hvor Avedøre Tværvej rammer Byvej. Eksisterende beplantning kan skjule anlægget og mulighed for adgang er bedre.

Hegn langs flisebelagte terrasser

I afsnit 8.17 om Bestemmelser lægges der op til, at man kan stille et såkaldt galvaniseret umalet smedejernshegn op parallelt med bygningen. Det er en løsning som æstetisk kun bør anvendes i bebyggelser, hvor der i forvejen er etableret mange umalede jernkonstruktioner. Vi foretrækker malede træhegn i farver der harmonerer med Lokalplansrådets øvrige udtryk.

Dispensationsmuligheder for til at etablere små skure

Selv om der i *Lokalplanen* er lagt op til, at man *ikke* kan etablere små skure andre steder end dér, hvor der allerede er etableret skure, så bør det være muligt at kunne ansøge om dette. Det er til stadig gene for mange foreninger, at der i mange af områdets endelige projektbeskrivelser ikke var indtænkt bedre opbevaringsmuligheder for cykler og lignende.

Med venlig hilsen

Hiroshi Hemmi