

Svarnotat By- og Planudvalget 06.05.2024 Kristina E. Young - kan brugerne af Paletten bruge de omkringliggende udearealer

NOTAT

HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Trafik og Ejendomme

Sagsnr.: 24/11706

Doknr.: 83890/24

Dato: 12-07-2024

Spørgsmål

På By- og Planudvalgets møde den 6. maj 2024 under punktet Eventuelt, spurgte Kristina E. Young (H) til, om brugerne af Paletten kunne bruge de omkringliggende udearealer.

Svar

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette svar.

Hvidovregade 47 er nedrevet, og grunden er begrønnet.

De omkringliggende udearealer kan bruges af Paletten indtil udvidelsen af Paletten går i gang. Anvendelsen skal ske indenfor nogle nærmere fastsatte rammer, så grunden leveres tilbage i samme stand, som den modtages, og at aktiviteterne ikke generer naboerne.

Administrationen er i dialog med lederen af Paletten om en evt. aftale for midlertidig brug af udearealerne indtil igangsættelse af arbejdet med udvidelse af Paletten.

Lederen Paletten har fortalt, at Paletten har et stort ønske om at gøre brug af udearealerne, og ønskerne til anvendelse primært er beplantning og havemøbler. Lederen oplyser, at brugerne har særligt interesse for aktiviteter vedr. byplanlægning og seniorvenlige byrum, og tidligere har brugerne på Paletten haft "byg-selv aktiviteter".

Rammerne for en aftale holdes inden for lokalplanens bestemmelser og vil f.eks. indeholde punkter om, at Paletten selv står for aktiviteter og vedligeholder beplantning og indretning, og at arealet afleveres i samme stand, som den blev modtaget, samt at undgå, at aktiviteterne generer naboerne.

Paletten informeres om vilkårene, herunder også at de ikke erhverver sig ret i forhold til brugen af arealer.